



PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG  
DINAS PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

JalanJendral Sudirman No. 41-42 Temanggung Telp. / Fax.(0293) 491283  
Surat elektronik:dpmptsptemanggung@yahoo.com, Laman:dpmptsp.temanggungkab.go.id

STANDAR PELAYANAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN

NO	KOMPONEN	URAIAN
1.	Dasar Hukum	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Peraturan Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 15 Tahun 2012 tentang Bangunan Gedung</li><li>2. Peraturan Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 10 Tahun 2012 tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan;</li><li>3. Peraturan Bupati Temanggung Nomor 97 Tahun 2017 tentang Pendelegasian Wewenang Penyelenggaraan dan Penandatanganan Perizinan dan Non Perizinan pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Temanggung;</li></ol>
2.	Prosedur	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Pemohon mengisi formulir permohonan dan melengkapi persyaratan.</li><li>2. Petugas FO memeriksa kelengkapan berkas</li><li>3. Bila lengkap, pemohon diberi resi penerimaan berkas dan berkas permohonan dikirim ke Seksi Verifikasi.</li><li>4. Bila tidak lengkap dikembalikan kepada pemohon.</li><li>5. Berkas yang lengkap diserahkan kepada Kasi Pelayanan dan Verifikasi</li><li>6. Kasi Verifikasi mempelajari berkas permohonan dan melakukan validasi awal terhadap gambar dan berkas persyaratan.</li><li>7. Apabila kelengkapan berkas lengkap dan benar , maka dilaksanakan verifikasi lapangan bersama Tim Teknis dan bila berkas tidak valid/sah berkas dikembalikan kepada pemohon.</li><li>8. Tim Teknis melaksanakan :<ol style="list-style-type: none"><li>a Verifikasi lapangan</li><li>b Memberikan rekomendasi apakah diijinkan atau ditolak.</li><li>c Apabila tim memberi rekomendasi diterima, maka berkas permohonan dilanjutkan ke DPUPKP untuk mendapatkan pengesahan gambar.</li></ol></li></ol>

		<p>d Apabila DPUPKP mengizinkan maka akan diteruskan ke Seksi Penetapan dan Penerbitan , tetapi apabila tidak mengesahkan maka akan dikembalikan kepada pemohon</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>9. Kasi Penetapan dan Penerbitan melakukan pengagendaan, penerbitan izin dan penetapan SKRD.</li> <li>10. Pemohon membayar retribusi di Kasda Bank Jateng</li> <li>11. Pemohon menyerahkan bukti pembayaran kepada Kasi penetapan dan penerbitan</li> <li>12. Kasi penetapan dan penerbitan membuat surat ijin dan penetapan SKRD , memaraf dan menyediakan kepada Kepala Bidang Perijinan</li> <li>13. Kepala Bidang Perijinan memaraf dan menyediakan ke Sekretaris Dinas</li> <li>14. Sekretaris membubuhkan paraf dan menyediakan ke Kepala DPMPTSP</li> <li>15. Ka. DPMPTSP menandatangani surat ijin dan SKRD dan memberikan kepada Kabid Perizinan</li> <li>16. Kabid Perizinan menyerahkan SK kepada Kasi Penetapan dan Penerbitan untuk diagenda dan diarsipkan</li> <li>17. Kasi Penetapan dan Penerbitan menyerahkan SK asli ke Front Office untuk diserahkan kepada pemohon.</li> <li>18. FO menyerahkan kepada pemohon</li> </ol>
3.	Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pemohon mengisi formulir Izin Mendirikan Bangunan (IMB)</li> <li>b. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk (KTP)</li> <li>c. Fotocopy bukti kepemilikan tanah / sertifikat yang sudah berstatus kering.</li> <li>d. Fotocopy bukti pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) berjalan.</li> <li>e. Foto lokasi eksisting</li> <li>f. Fotocopy Keterangan Rencana Kabupaten (KRK)</li> <li>g. Surat pernyataan bersedia mengikuti Ketentuan KRK</li> <li>h. Surat pernyataan bersedia menggunakan persyaratan Pokok Tahan Gempa</li> <li>i. Gambar rencana bangunan sesuai ketentuan berlaku</li> </ol>

4.	Waktu Penerbitan Izin	7 (tujuh) hari
5.	Biaya Pelayanan	Gratis
6.	Produk Pelayanan	Izin Mendirikan Bangunan
7.	Pengelolaan Pengaduan	Langsung : Kotak Saran / Aduan SMS Gateway : 085879600900 Email : <a href="mailto:dpmpptsptemanggung@yahoo.co.id">dpmpptsptemanggung@yahoo.co.id</a> Telpon : (0293) - 491283

Temanggung, Januari 2018

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL  
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KABUPATEN TEMANGGUNG



**N. BAGUS RINUNTUN, S.Sos, MM**

Pembina Tingkat I (IV/b)

NIP. 19700719 199009 1 001